

# L'OBSERVATOIRE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES DE CAEN LA MER



**UN OUTIL DE CONNAISSANCE AU SERVICE DES ACTEURS  
ET DES HABITANTS DES QUARTIERS DÉFAVORISÉS**

**JEAN-PHILIPPE BRIAND – DIRECTEUR ADJOINT DE L'AUCAME**

# L'OBSERVATOIRE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES

**UN OBSERVATOIRE POLITIQUE DE LA VILLE CRÉÉ EN 2014 EN AMONT  
DU CONTRAT DE VILLE.**

**L'OBJECTIF EST D'IDENTIFIER, DE CARACTÉRISER ET DE SUIVRE L'ÉVOLUTION  
DES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ AU SEIN DE CAEN LA MER.**

**LA MAÎTRISE D'OUVRAGE EST ASSURÉE PAR CAEN LA MER.**

**LE PORTAGE EST CONFIE À L'AGENCE D'URBANISME  
DE CAEN NORMANDIE MÉTROPOLE (AUCAME).**

**UN COMITÉ DE SUIVI CONSTITUÉ DE 5 ÉLU(E)S DÉFINIT LES ORIENTATIONS  
ET VALIDE LES TRAVAUX DE L'OBSERVATOIRE EN LIEN AVEC  
CAEN LA MER ET L'AUCAME.**



Rodolphe THOMAS



Sophie SIMONNET



Lamia MEKKAOUI



Joseph ALLECHI



Elisabeth HOLLER

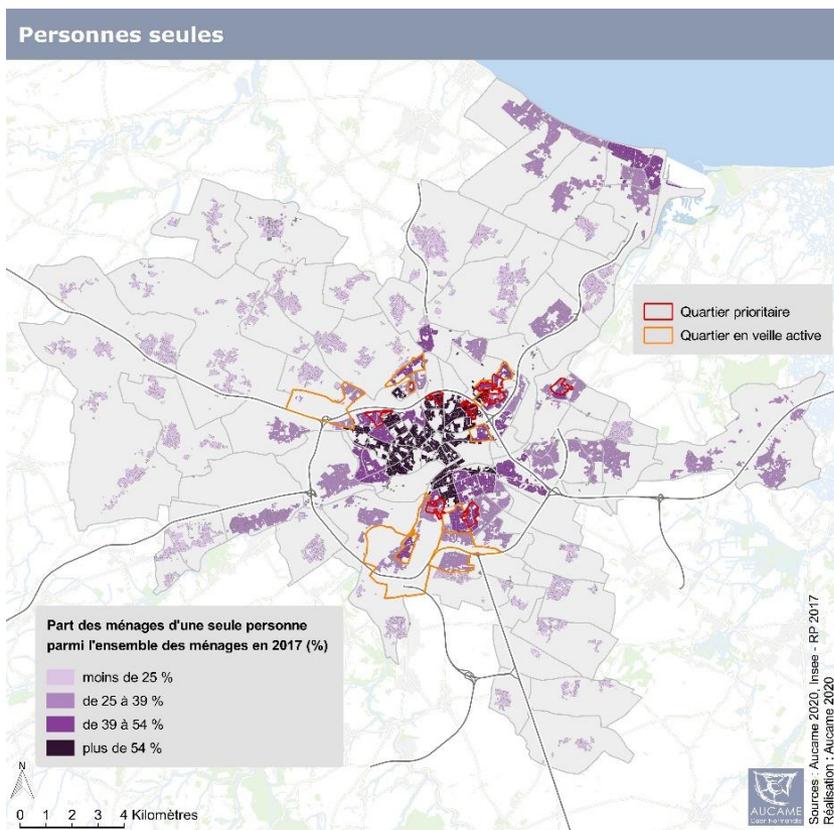
# LES INDICATEURS D'ALERTE ET DE PROGRÈS



**EN 2014, LES ÉLUS DE CAEN LA MER ONT DÉFINI COLLECTIVEMENT UNE VINGTAINÉ D'INDICATEURS SOCIODÉMOGRAPHIQUES POUR MESURER LA PRÉCARITÉ ET LES DIFFICULTÉS SOCIALES SUR LE TERRITOIRE.**

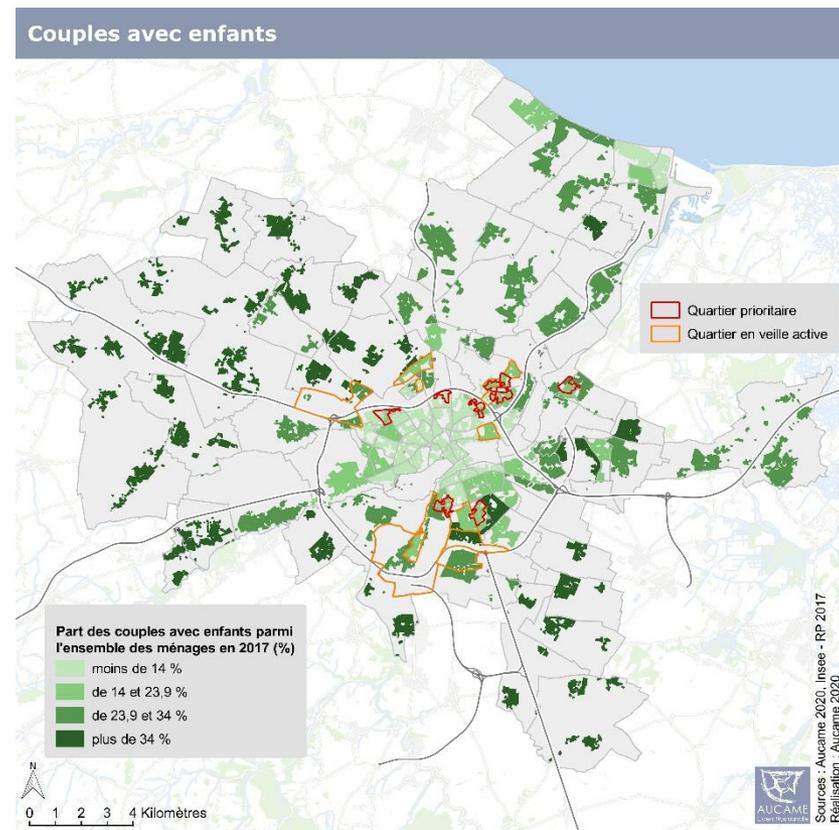
**CES INDICATEURS DITS « D'ALERTE ET DE PROGRÈS » ONT ÉTÉ CARTOGRAPHIÉS PAR IRIS (QUARTIERS INSEE) ET PAR COMMUNE À L'ÉCHELLE DE CAEN LA MER, EN SE LIMITANT AUX ZONES D'HABITAT.**

## LES PERSONNES SEULES EN CENTRE-VILLE



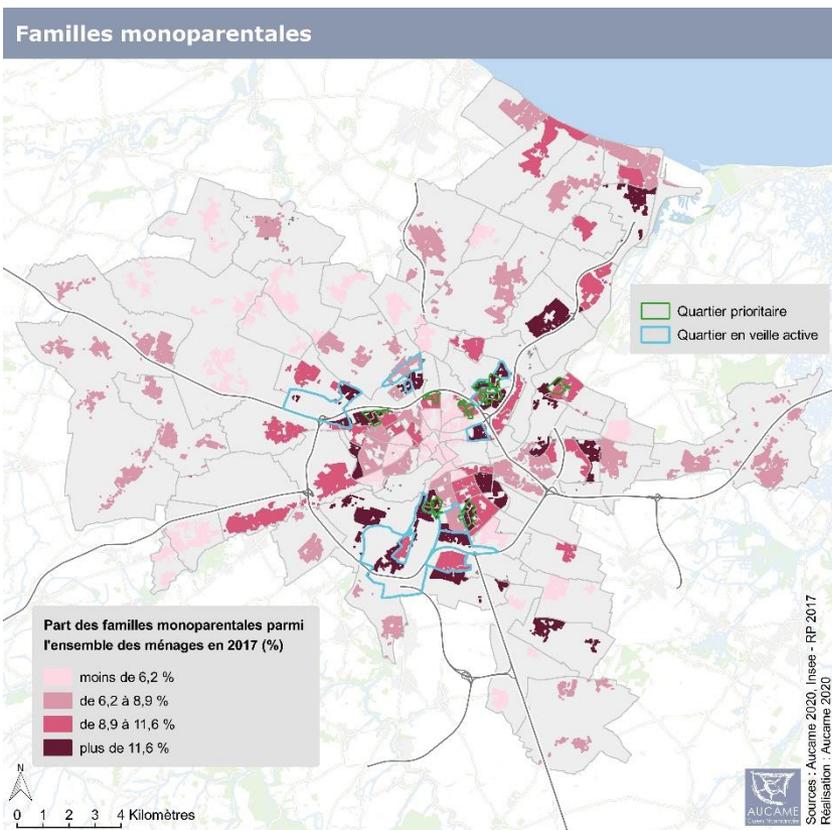
**CAEN LA MER :**  
**21 % des habitants vivent seuls**

## LES FAMILLES EN PÉRIPHÉRIE



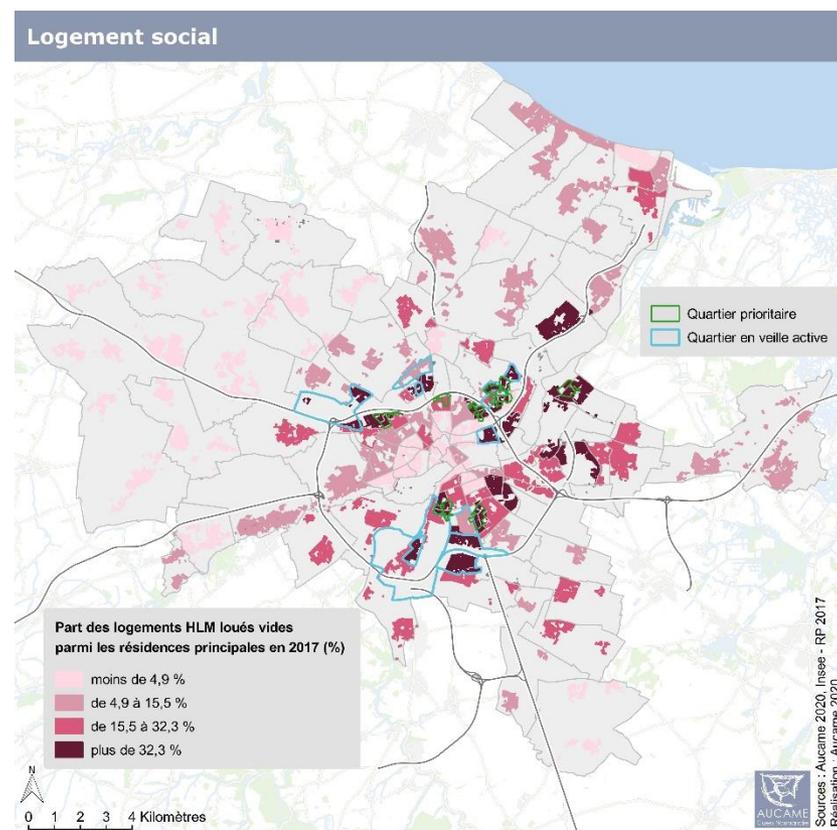
**CAEN LA MER :**  
**21 % de couples avec enfants**

# LES FAMILLES MONOPARENTALES TRÈS PRÉSENTES DANS LES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ



**CAEN LA MER :**  
**10 % de familles monoparentales**

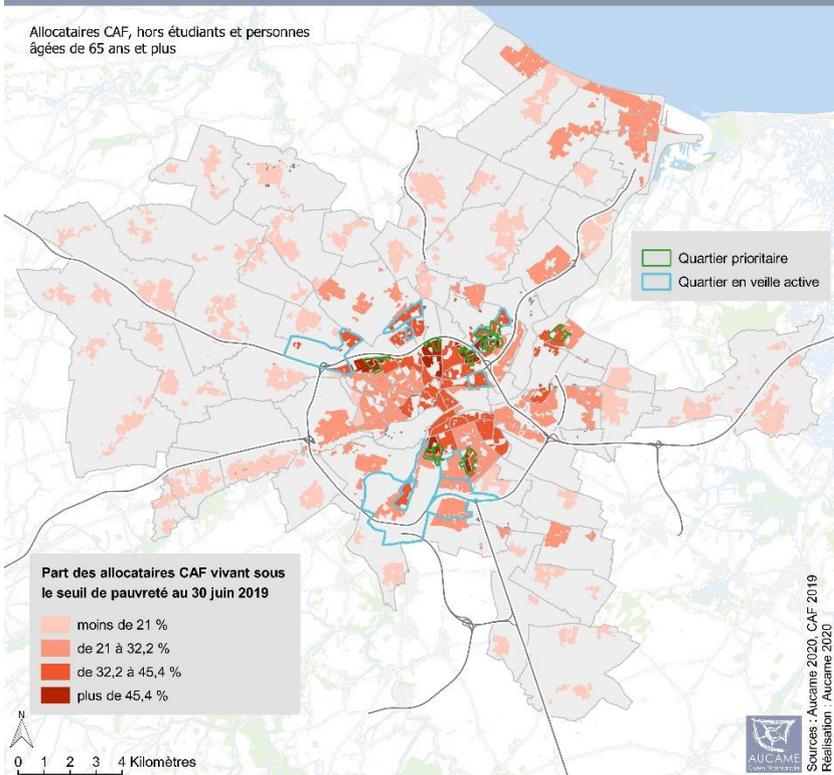
# LES LOGEMENTS SOCIAUX AU POURTOUR DU CŒUR DE L'AGGLOMÉRATION



**CAEN LA MER :**  
**23 % de logements sociaux**

# UNE FORTE PAUVRETÉ EN CENTRE-VILLE ET DANS LES QUARTIERS DÉFAVORISÉS

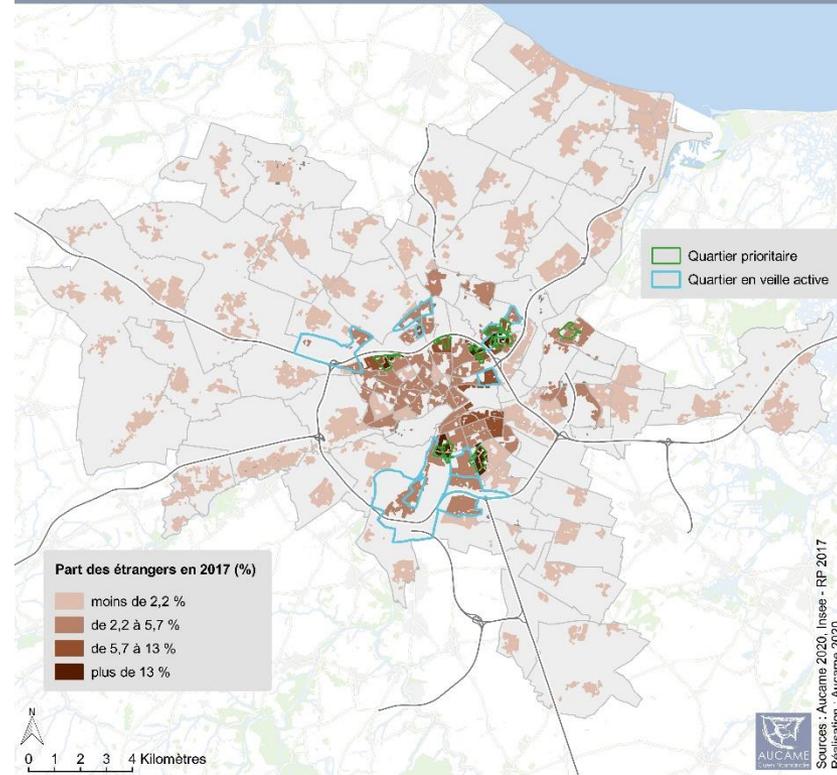
## Ménages à bas revenus



**CAEN LA MER :**  
**14 % des habitants vivent en dessous  
du seuil de pauvreté (INSEE)**

# LES PERSONNES DE NATIONALITÉ ÉTRANGÈRE VIVENT SURTOUT DANS LE CENTRE URBAIN

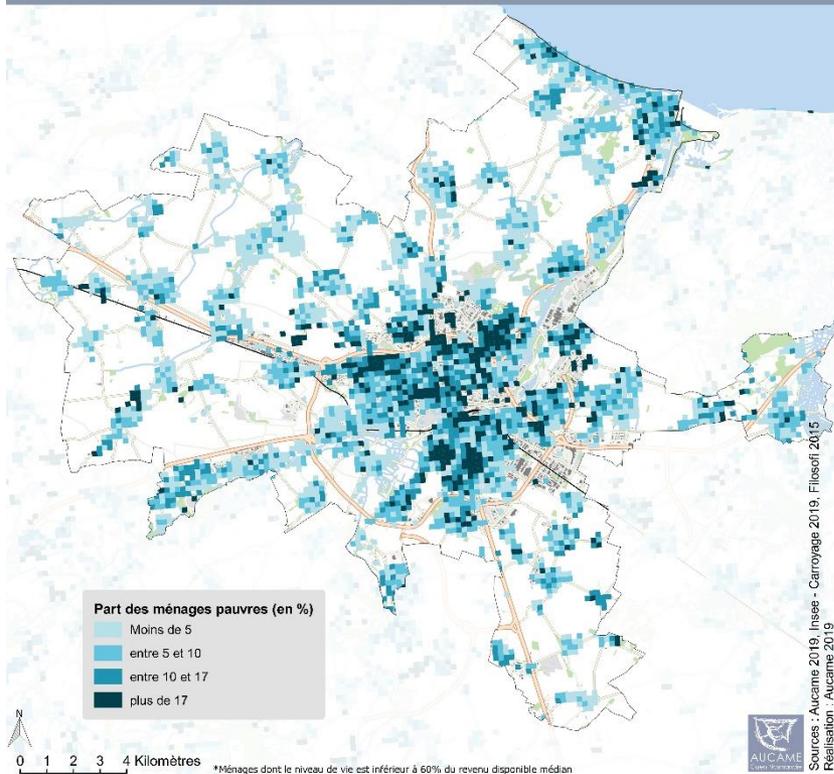
## Population de nationalité étrangère



**CAEN LA MER :**  
**4 % de personnes de nationalité  
étrangère**

# DES POCHEs DE PAUVRETÉ ÉPARSES ET CONCENTRÉES

Ménages pauvres\* - Caen la mer

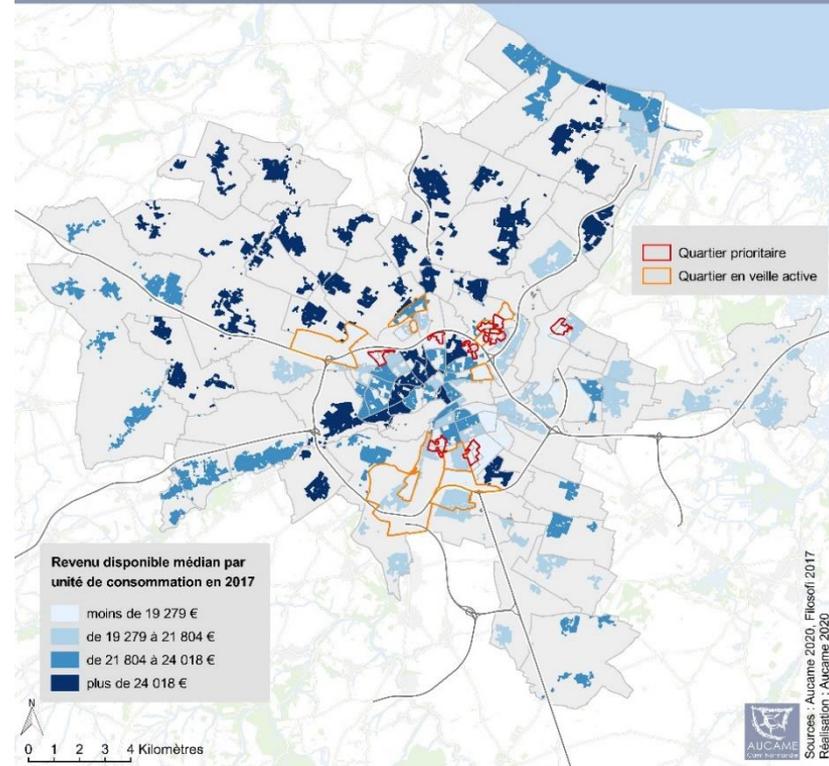


## CARROYAGE INSEE

Une méthode statistique pour mener des analyses fines sur le territoire

# UNE CÉSURE RIVE DROITE / RIVE GAUCHE

Niveau de vie



## CAEN LA MER :

La moitié des ménages ont un niveau de vie inférieur à 1 770 € par mois

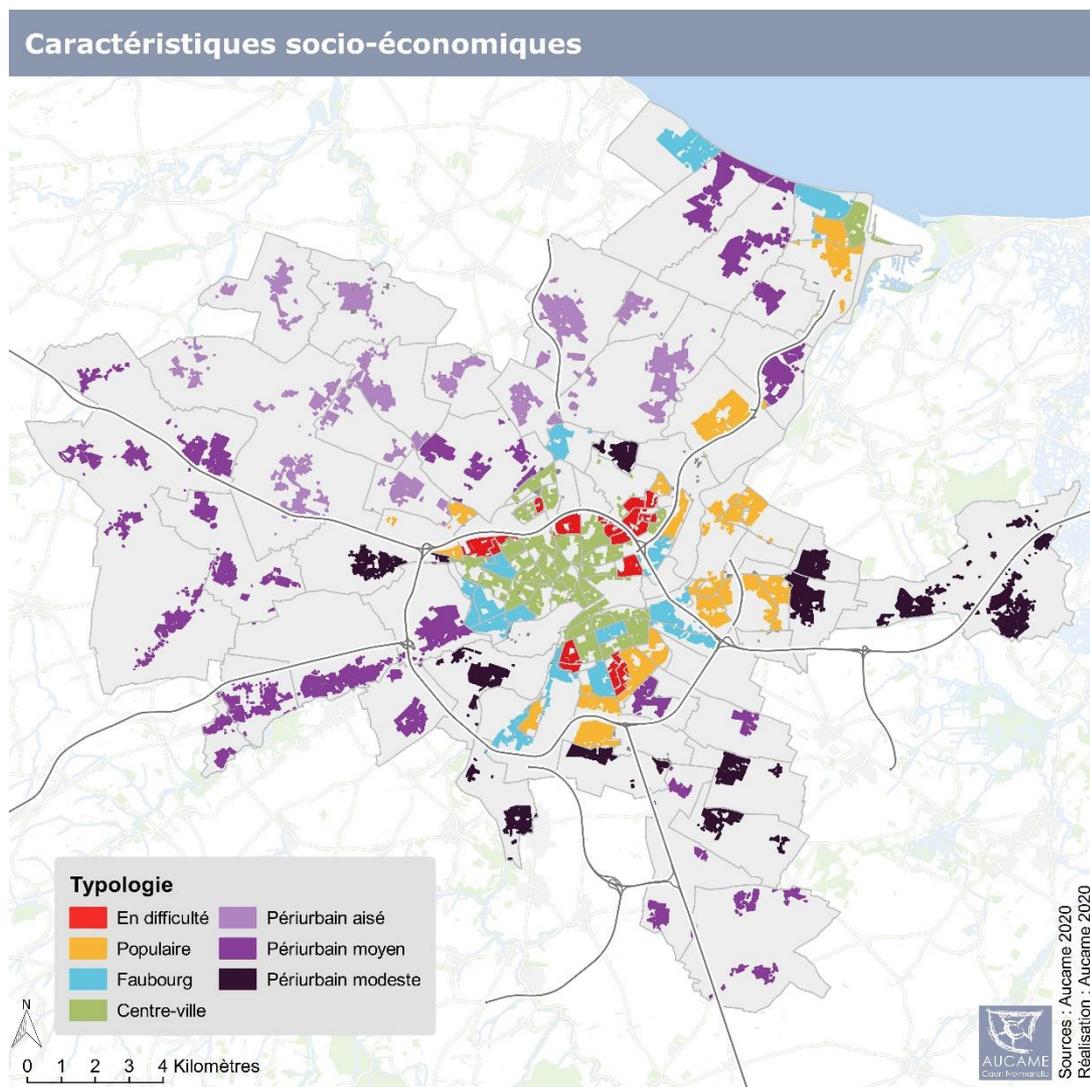
# PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE DES QUARTIERS ET COMMUNES DE CAEN LA MER



**À PARTIR DES DONNÉES DES INDICATEURS D'ALERTE ET DE PROGRÈS,  
L'AUCAME A FAIT UNE TYPOLOGIE DES QUARTIERS ET DES COMMUNES  
DE CAEN LA MER.**

**CETTE TYPOLOGIE DÉFINIT LEUR « PROFIL DOMINANT » EN FONCTION  
DE LA STRUCTURE FAMILIALE ET DE LA SITUATION SOCIALE  
DE LEURS HABITANTS.**

# PROFIL DOMINANT DES QUARTIERS ET COMMUNES DE CAEN LA MER





# CARACTÉRISATION DU PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE DES QUARTIERS ET COMMUNES DE CAEN LA MER

**POUR CHAQUE INDICATEUR, ON CALCULE  
LA VALEUR MÉDIANE<sup>1</sup> DE CHAQUE CATÉGORIE DE QUARTIERS ET DE COMMUNES  
ISSUE DE LA TYPOLOGIE  
ET LA VALEUR MÉDIANE<sup>1</sup> DE L'ENSEMBLE DES IRIS ET COMMUNES DE CAEN LA MER.**

**ON DIVISE ENSUITE LES DEUX VALEURS MÉDIANES, EN MULTIPLIANT PAR 100 POUR CALCULER  
UN INDICE DE SPÉCIFICITÉ.**

**UNE VALEUR D'INDICE SUPÉRIEURE À 100 RÉVÈLE DES CARACTÉRISTIQUES  
PLUS MARQUÉES QUE SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE, SACHANT QUE  
PLUS LA VALEUR EST ÉLEVÉE, PLUS LA SPÉCIFICITÉ EST FORTE.**

**LA VALEUR DES INDICES EST GRADUÉE DE FAÇON SYNTHÉTIQUE POUR POUVOIR DÉFINIR  
LES « TRAITS DOMINANTS » DES DIFFÉRENTS TYPES DE QUARTIERS ET COMMUNES  
DE CAEN LA MER.**

GRADUATION	
Indice de spécificité	
150 et plus	+++
125-149	++
104-124	+

*<sup>1</sup> Médiane : valeur séparant, pour chaque indicateur, les IRIS et les communes en deux parties égales.  
La première moitié a une valeur inférieure et la deuxième moitié une valeur supérieure.*

# DE FORTES DISPARITÉS SOCIALES ET TERRITORIALES

## Indicateurs d'alerte et de progrès

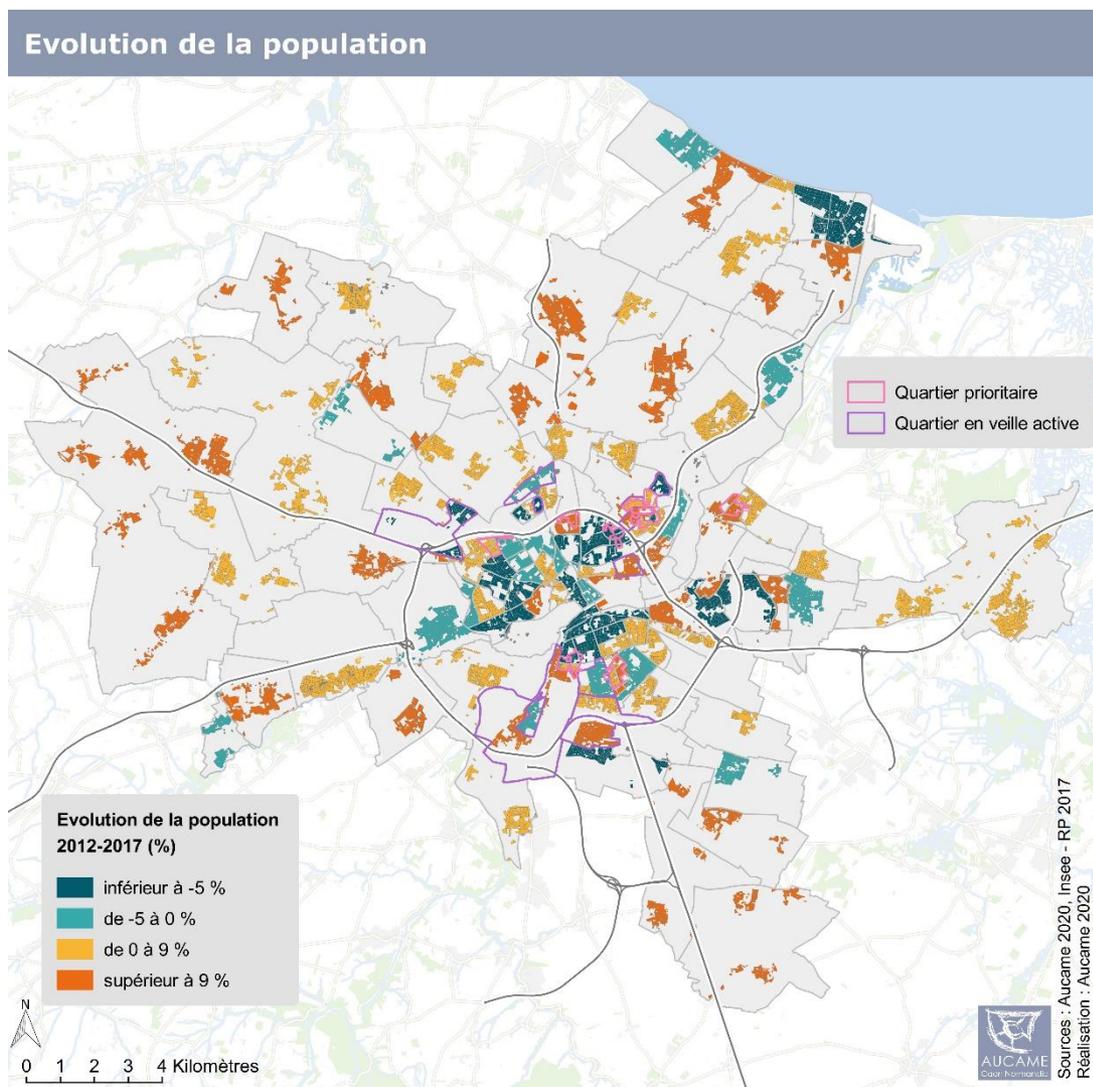
Indicateurs	En grande difficulté	En difficulté	Populaire	Centre-ville	Faubourg	Périurbain modeste	Périurbain moyen	Périurbain aisé
Logements sociaux	+++	+++	+++			++		
Familles monoparentales à bas revenus	+++	+++	+++			+		
Familles monoparentales	+++	+++	++			+		
Population sans diplôme	+++	++	++			+		
Chômeurs à faible niveau de qualification	+++	+++	++					
Chômage des jeunes	+++	++	+					
Temps partiel	+++	++	+					
Chômage	+++	+++	+	+				
Ménages à bas revenus	+++	+++	+	++				
Etrangers	+++	+++		++				
Emplois précaires	+++	+++		++				
Ménages dépendant à 100 % de prestations sociales	+++	+++		+++				
Ménages sans voiture	+++	+++		+++				
Logements vacants		++		+++	+++			
Personnes vivant seules		++		++	+			
Disparités sociales	+	+		+				+
Scolarisation des jeunes				+			+	+
Niveau de vie					+		+	++
Taux d'emploi					+	+	+	+
Couples sans enfant			+		+	+	++	+++
Couples avec enfants			++			+++	+++	+++

### GRADUATION

#### Indice de spécificité

150 et plus	+++
125-149	++
104-124	+

# DES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES DIFFÉRENCIÉES



# UNE FAIBLE MIXITÉ SOCIALE ET INTERGÉNÉRATIONNELLE

## Population

indicateurs démographiques	En grande difficulté	En difficulté	Populaire	Centre-ville	Faubourg	Périurbain modeste	Périurbain moyen	Périurbain aisé
Evolution de la population	+	+	+	--	-	-	++	++
Enfants de 0-14 ans	++		+			+	+	+
Jeunes de 15-29 ans		+		+++	+			
Adultes de 30-44 ans	+						+	
Adultes de 45-59 ans			+			+	+	+
Personnes âgées de 60-74 ans			+		+		+	++
Personnes âgées de 75 ans et plus			+	+	+++			

## Catégories sociales

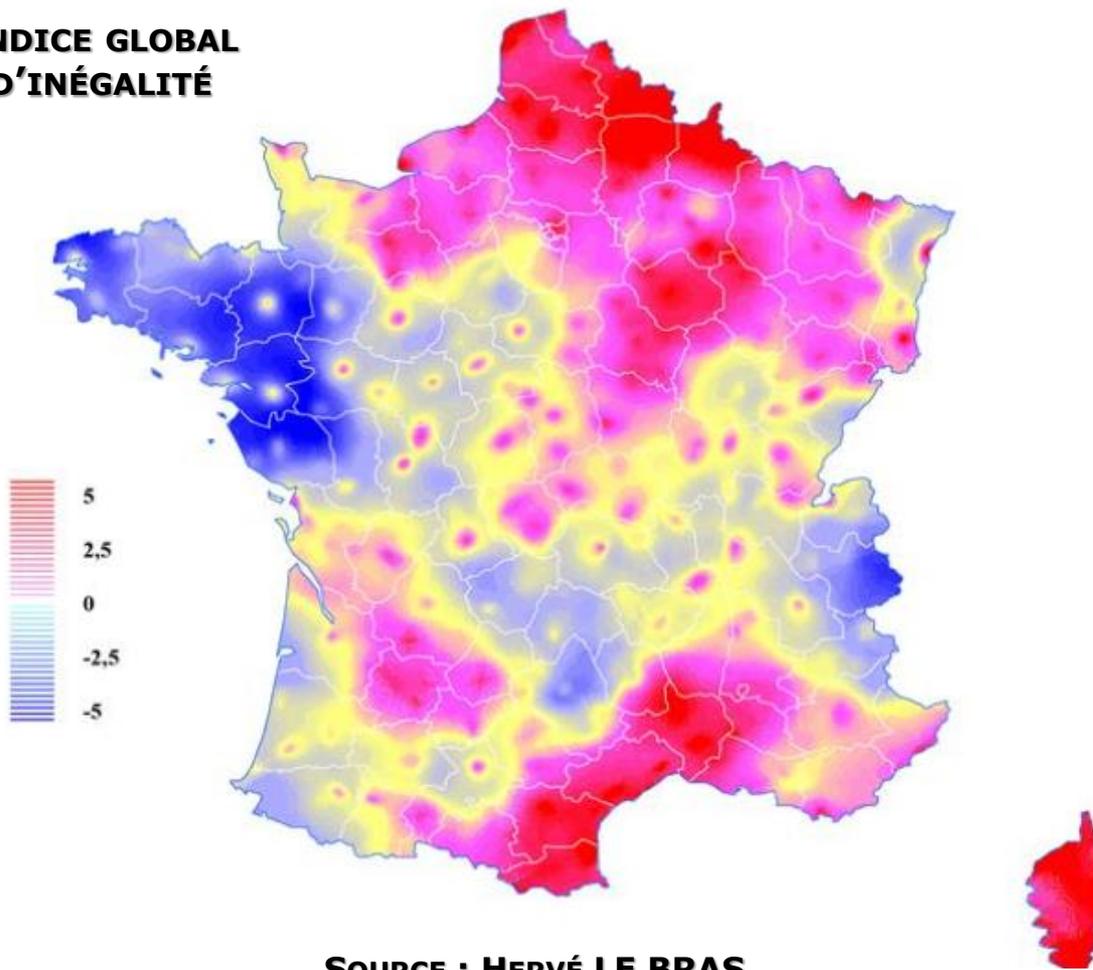
indicateurs démographiques	En grande difficulté	En difficulté	Populaire	Centre-ville	Faubourg	Périurbain modeste	Périurbain moyen	Périurbain aisé
Ouvriers	+++	+++	++			++		
Employés	++	++	+			+		
Autres inactifs	+++	++		+++				
Cadres supérieurs				+++	++		++	+++
Artisans, commerçants et chefs d'entreprises					+		++	+++
Professions intermédiaires				+	+		+	+
Retraités			+		++		+	+
Agriculteurs						+++	+++	+++

## GRADUATION

Evolution (en points)		Indice de spécificité			
-4,9 à -0,5	-	10 et plus	+++	150 et plus	+++
-9,9 à -5,0	--	5,0 à 9,9	++	125-149	++
-10 et moins	---	0,5 à 4,9	+	104-124	+

# DE FORTES INÉGALITÉS DE REVENUS AU SEIN DE CAEN LA MER

**INDICE GLOBAL  
D'INÉGALITÉ**



**SOURCE : HERVÉ LE BRAS**

# ESPACES PÉRIURBAINS

**LES ESPACES PÉRIURBAINS SONT ATTRACTIFS SUR LE PLAN DÉMOGRAPHIQUE  
DU FAIT DE L'INSTALLATION DES FAMILLES AVEC ENFANTS.**



**LES TERRITOIRES GAGNENT DES HABITANTS ET SE CARACTÉRISENT  
PAR UNE SURREPRÉSENTATION D'ENFANTS, DE JEUNES ADULTES  
ET D'ACTIFS AYANT UN EMPLOI.**



**LES COUPLES SANS ENFANT SONT ÉGALEMENT NOMBREUX AU NORD ET À L'OUEST  
DE L'AGGLOMÉRATION CAENNAISE DU FAIT DE L'ANCIENNETÉ DE  
LA PÉRIURBANISATION SUR CETTE PARTIE DU TERRITOIRE :  
LES ENFANTS SONT PARTIS !**

**LES ESPACES PÉRIURBAINS NE SONT PAS HOMOGÈNES SUR LE PLAN SOCIODÉMOGRAPHIQUE  
DU FAIT DES ÉCARTS DE NIVEAU DE VIE ET DU PROFIL DES HABITANTS.**

**LES COMMUNES SITUÉES ENTRE CAEN ET LA MER ONT UN PROFIL PÉRIURBAIN AISÉ  
OÙ VIVENT DE NOMBREUX CADRES ET ENTREPRENEURS.**

**LES CLASSES MOYENNES SONT PLUS NOMBREUSES DANS L'OUEST DE L'AGGLOMÉRATION  
ET EN RÉTRO-LITTORAL.**

**LES FAMILLES QUI S'INSTALLENT DANS L'EST ET LE SUD DE CAEN ONT UN PROFIL  
PLUS MODESTE AVEC UNE SURREPRÉSENTATION D'OUVRIERS ET D'EMPLOYÉS :  
LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX FAVORISE LEUR INSTALLATION.**

**LE COÛT DE L'IMMOBILIER EST DISCRIMINANT POUR LE CHOIX  
D'INSTALLATION EN MILIEU URBAIN.**

# QUARTIERS DE CENTRE-VILLE

**BIEN DESSERVIS EN TRANSPORTS EN COMMUN, LES QUARTIERS DE CENTRE-VILLE ACCUEILLENT DE NOMBREUX ÉTUDIANTS ET DE JEUNES ACTIFS EN DÉBUT DE VIE PROFESSIONNELLE.**

**LES JEUNES VIVENT POUR LA PLUPART DANS LE PARC LOCATIF PRIVÉ, LEUR SITUATION, SOUVENT INSTABLE, NE LEUR PERMETTANT PAS D'ACCÉDER AU PARC SOCIAL SUR L'AGGLOMÉRATION.**

**LORSQU'ILS TRAVAILLENT, LES JEUNES SONT SOUVENT EN SITUATION PRÉCAIRE SUR LE PLAN PROFESSIONNEL, D'OÙ LA PART ÉLEVÉE DE PERSONNES À BAS REVENUS ET DÉPENDANT DES PRESTATIONS SOCIALES.**

**LES ÉTRANGERS SONT ÉGALEMENT NOMBREUX À VIVRE EN CENTRE-VILLE.**

**LES ÉCARTS DE REVENUS SONT IMPORTANTS AU CŒUR DE L'AGGLOMÉRATION, LES QUARTIERS MODESTES CÔTOYANT CEUX PLUTÔT AISÉS OÙ VIVENT DE NOMBREUX CADRES SUPÉRIEURS.**

**LES QUARTIERS DE CENTRE-VILLE COMPTENT ÉGALEMENT BEAUCOUP DE PERSONNES ÂGÉES, NOTAMMENT DE PLUS DE 75 ANS.**

**LA PRÉSENCE CONJOINTE DE JEUNES ET DE PERSONNES ÂGÉES EXPLIQUE LA FORTE PROPORTION DE PERSONNES VIVANT SEULES ET SANS VOITURE.**

**SUR LE PLAN DÉMOGRAPHIQUE, LES QUARTIERS DE CENTRE-VILLE PERDENT DES HABITANTS DU FAIT DE LA PÉRIURBANISATION ET COMPTENT DE NOMBREUX LOGEMENTS VACANTS.**





# QUARTIERS DE FAUBOURG

**LES QUARTIERS DE FAUBOURG ENSERRENT LE CENTRE-VILLE.**

**CERTAINES COMMUNES EXTÉRIEURES À L'AGGLOMÉRATION ONT UN PROFIL PROCHE DE CES QUARTIERS DE FAUBOURG.**



**CONSTRUITS AVANT OU APRÈS LA SECONDE GUERRE MONDIALE, CES QUARTIERS BÉNÉFICIENT D'UN PARC DE LOGEMENTS PLUS MIXTE QUE CELUI DU CENTRE-VILLE.**

**LA POPULATION, PLUTÔT SÉDENTAIRE, EST GLOBALEMENT ÂGÉE.**

**LA MOYENNE D'ÂGE ÉLEVÉE DES HABITANTS EXPLIQUE LE NOMBRE IMPORTANT DE COUPLES SANS ENFANT ET DE PERSONNES VIVANT SEULES.**

**LE PROFIL DES ACTIFS ET DES RETRAITÉS EST PLUTÔT AISÉ.**

**CES ESPACES SONT AUJOURD'HUI EN PLEINE RECOMPOSITION DÉMOGRAPHIQUE DU FAIT DES NOMBREUSES MAISONS INDIVIDUELLES EXISTANTES.**

**CES MAISONS SONT EN EFFET ATTRACTIVES POUR LES FAMILLES AYANT DES REVENUS SATISFAISANTS ET L'ENVIE DE RESTER EN VILLE.**

**CES MAISONS CHANGENT SOUVENT DE MAIN APRÈS LE DÉPART EN MAISON DE RETRAITE OU LE DÉCÈS DES ANCIENS PROPRIÉTAIRES.**

**LA VACANCE EST ÉLEVÉE DANS CES QUARTIERS DU FAIT DE LA VÉTUSTÉ D'UNE PARTIE DU PARC DE LOGEMENTS.**

# QUARTIERS ET COMMUNES POPULAIRES

**LES ESPACES POPULAIRES SE SITUENT ENTRE LES FAUBOURGS ET LE PÉRIURBAIN.**



**LES HABITANTS ONT UN PROFIL PROCHE DE CEUX VIVANT EN MILIEU PÉRIURBAIN MODESTE, MAIS LEUR SITUATION SOCIALE EST GLOBALEMENT PLUS DIFFICILE.**



**LA PART DES COUPLES AVEC ENFANTS ET DES FAMILLES MONOPARENTALES EST GLOBALEMENT ÉLEVÉE.**

**UNE PART IMPORTANTE DE LA POPULATION EST ÉGALEMENT ÂGÉE, D'OÙ UNE DIVERSITÉ PLUS MARQUÉE DE LA POPULATION.**

**LES QUARTIERS ET COMMUNES POPULAIRES SE SITUENT LE PLUS SOUVENT PRÈS DES PÔLES D'ACTIVITÉS INDUSTRIELLES, D'OÙ LE NOMBRE ÉLEVÉ D'OUVRIERS PARMIS LES HABITANTS.**

**LES EMPLOYÉS SONT ÉGALEMENT NOMBREUX PARMIS LES ACTIFS.**

**LES QUARTIERS ET COMMUNES POPULAIRES SE CARACTÉRISENT PAR UNE FORTE PROPORTION DE LOGEMENTS SOCIAUX QUI ACCUEILLENENT DES POPULATIONS PLUTÔT MODESTES.**

**UNE PARTIE IMPORTANTE DE LA POPULATION VIT DANS LA PRÉCARITÉ FINANCIÈRE ET PROFESSIONNELLE, UNE SITUATION QUI APPELLE À LA VIGILANCE.**

**LES CONSTRUCTIONS DE LOGEMENTS NEUFS, NOTAMMENT DANS LE PARC SOCIAL, ATTIRENT DE NOUVEAUX HABITANTS.**

# QUARTIERS EN DIFFICULTÉ

**LES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ CONCENTRENT UN GRAND NOMBRE DE LOGEMENTS SOCIAUX OÙ VIT UNE POPULATION EN SITUATION LE PLUS SOUVENT PRÉCAIRE.**

**CES LOGEMENTS SE SITUENT DANS DES GRANDS ENSEMBLES BÂTIS POUR LA PLUPART PENDANT LES TRENTE GLORIEUSES OU DANS DES MAISONS CONSTRUITES À L'ORIGINE POUR ACCUEILLIR DES OUVRIERS INDUSTRIELS.**



**LES HABITANTS DE CES QUARTIERS SONT CONFRONTÉS À DE GRANDES DIFFICULTÉS SOCIALES : BAS REVENUS, DÉPENDANCE AUX PRESTATIONS SOCIALES, CHÔMAGE, EMPLOIS PRÉCAIRES, FAIBLE NIVEAU DE DIPLÔME, INACTIVITÉ, DIFFICULTÉS D'INSERTION, FRACTURES FAMILIALES...**

**UNE GRANDE PARTIE DE LA POPULATION VIT EN DESSOUS DU SEUIL DE PAUVRETÉ.**

**LES ACTIFS SONT EN MAJORITÉ OUVRIERS OU EMPLOYÉS.**

**CES QUARTIERS ACCUEILLENENT UN GRAND NOMBRE DE FAMILLES MONOPARENTALES DU FAIT DU PRIX PEU ÉLEVÉ DES LOYERS, D'OÙ UNE FORTE PRÉSENCE D'ENFANTS.**

**LES ÉTRANGERS SONT ÉGALEMENT TRÈS NOMBREUX DANS CES QUARTIERS.**

**LES GRANDS PROGRAMMES DE RÉNOVATION URBAINE REDYNAMISENT CES QUARTIERS ET ENRAYENT LEUR DÉCLIN DÉMOGRAPHIQUE.**

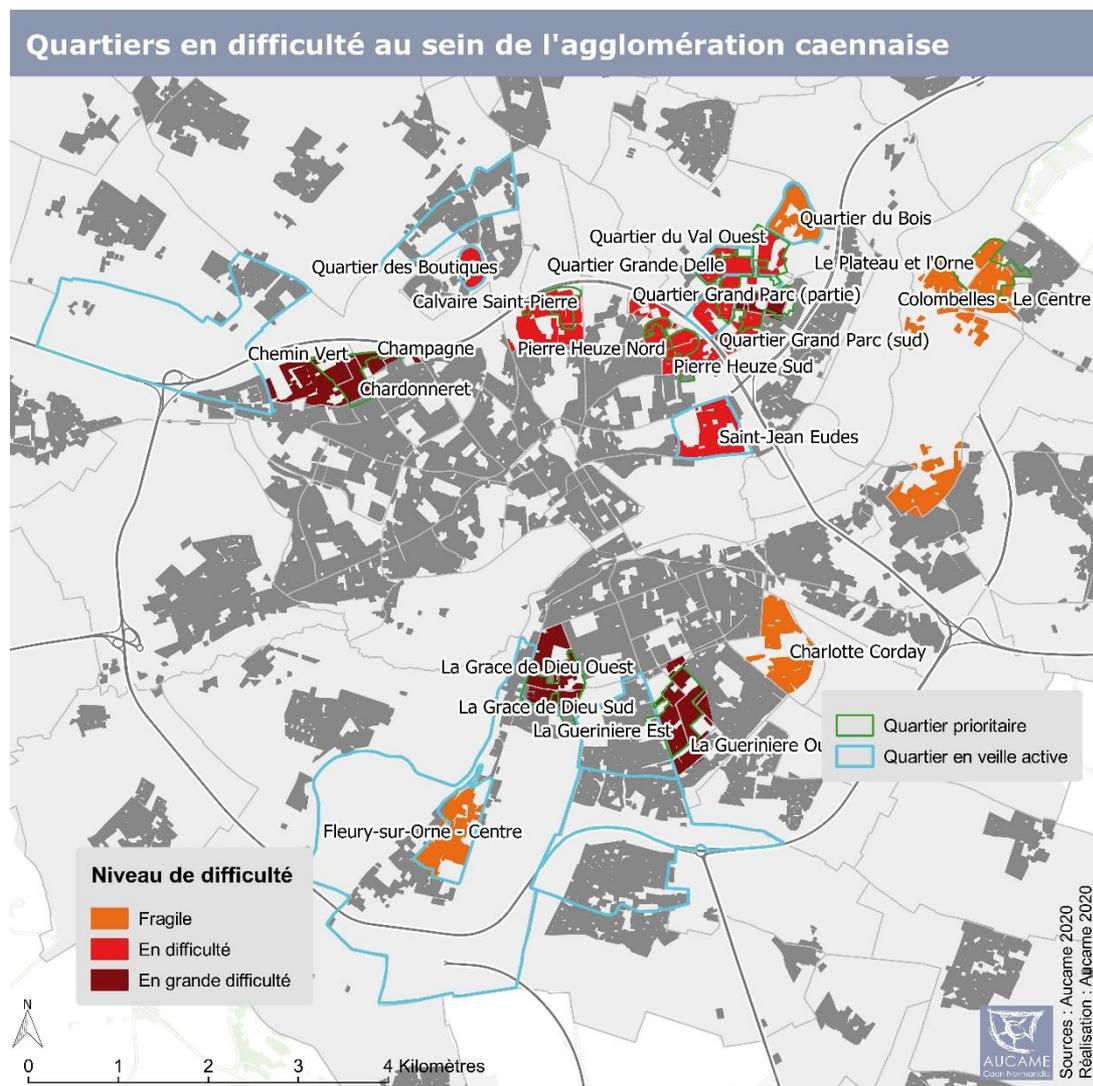
# IDENTIFICATION DES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ



**LA TYPOLOGIE DES QUARTIERS ET COMMUNES DE CAEN LA MER PERMET D'IDENTIFIER  
LES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ.**

**UNE ANALYSE PLUS FINE PERMET D'APPRÉCIER LEUR DEGRÉ DE DIFFICULTÉ  
ET DE VOIR SI LA SITUATION S'EST AMÉLIORÉE OU S'EST DÉGRADÉE  
DANS LE TEMPS.**

# LES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ AU SEIN DE CAEN LA MER



# LES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ AU SEIN DE CAEN LA MER

**TROIS QUARTIERS APPARAISSENT « EN GRANDE DIFFICULTÉ » :  
LA GUÉRINIÈRE, LA GRÂCE DE DIEU ET LE CHEMIN VERT À CAEN.  
CES QUARTIERS SONT TOUS CLASSÉS EN « QPV ».**



**SIX AUTRES QUARTIERS APPARAISSENT ÉGALEMENT COMME « EN DIFFICULTÉ »,  
MAIS LES INDICATEURS SONT GLOBALEMENT PLUS FAVORABLES  
QUE CEUX DES TROIS QUARTIERS PRÉCÉDENTS.**

**TROIS SONT CLASSÉS EN « QPV », LA PIERRE-HEUZÉ ET LE CALVAIRE SAINT-PIERRE  
À CAEN, GRANDE DELLE - VAL - BELLES PORTES - GRAND PARC  
À HÉROUVILLE SAINT-CLAIR.**

**LES TROIS AUTRES SONT DES « QUARTIERS EN VEILLE ACTIVE », LES BOUTIQUES  
ET SAINT-JEAN-EUDES À CAEN, LA HAUTE FOLIE ET CENTRE VILLE  
À HÉROUVILLE SAINT-CLAIR.**

# LES QUARTIERS EN DIFFICULTÉ AU SEIN DE CAEN LA MER

CINQ AUTRES QUARTIERS ONT UN PROFIL « POPULAIRE » D'APRÈS LA TYPOLOGIE, MAIS LEURS INDICATEURS RÉVÈLENT DES SIGNES DE FRAGILITÉ.

**UN QUARTIER EST CLASSÉ « QPV », LE CENTRE DE COLOMBELLES.**

**DEUX FONT PARTIE DES « QUARTIERS EN VEILLE ACTIVE » :  
LE BOIS À HÉROUVILLE SAINT-CLAIR ET LE CENTRE DE FLEURY-SUR-ORNE.**

**LES DEUX AUTRES QUARTIERS SONT « HORS CHAMP » POLITIQUE DE LA VILLE :  
LE PLATEAU ET L'ORNE À COLOMBELLES ET CHARLOTTE CORDAY À MONDEVILLE.**



**LES TYPOLOGIES SUCCESSIVES RÉALISÉES DEPUIS 2014 MONTRENT DES SIGNES D'AMÉLIORATION DANS CERTAINS QUARTIERS ENGAGÉS DANS DES PROGRAMMES DE CONSTRUCTION OU DE RÉNOVATION URBAINE, EN PARTICULIER À HÉROUVILLE SAINT-CLAIR, COLOMBELLES, FLEURY-SUR-ORNE OU SAINT-JEAN-EUDES À CAEN.**

**D'AUTRES QUARTIERS COMME LE MARAIS OU L'UNIVERSITÉ À CAEN SONT PARFOIS RESSORTIS DANS LA TYPOLOGIE ET APPELLENT PAR CONSÉQUENT À LA VIGILANCE.**

# DES PUBLICATIONS RÉCURRENTES POUR SUIVRE L'ÉVOLUTION DES QUARTIERS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE



**LES ACTEURS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE ONT BESOIN D'INFORMATIONS PÉRENNES POUR MENER LEURS ACTIONS ET VOIR COMMENT ÉVOLUENT LES QUARTIERS.**

**L'OBSERVATOIRE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES DIFFUSE LES INDICATEURS LES PLUS RÉCENTS SOUS LA FORME DE SIX OU QUATRE-PAGES LIBREMENT ACCESSIBLES SUR LE SITE DE L'AUCAME.**

# « LES CHIFFRES-CLÉS »



Portraits de quartiers prioritaires  
de Caen la mer  
**Calvoire Saint-Pierre**

OBSERVATOIRE  
SOLIDARITÉS  
TERRITORIALES  
Février 2021

Édition 2021 - Les chiffres-clés

Quartier situé sur  
la commune de  
**CAEN**



Quartier Prioritaire de la  
politique de la Ville (QPV) :  
Périmètre exact.

DOCUMENT CONÇU  
AVEC LES DONNÉES DES  
ORGANISMES SUIVANTS :

- INSEE,
- UHS de Normandie,
- AFDIEM Normandie,
- CNAF,
- DREAL de Basse-Normandie,
- Pôle Emploi,
- CNAH,
- DGRIP.

NB : Les données sont  
du 1<sup>er</sup> janvier de l'année  
mentionnée.

Traitements AUCAME/  
observatoire des  
solidarités territoriales

RÉALISATION :



AUCAME  
Caen Normandie

POPULATION	Dernière année disponible	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires
Population	2013*	1 532 habitants	25 816
Part de la population	2013*	1,4 % de la population de la commune	10,2 %
Enfants et jeunes de moins de 18 ans	2020	25,1 % de la population couverte par la CNAH	25,1 %
Jeunes de 18-24 ans	2020	10,3 % de la population couverte par la CNAH	10,1 %
Personnes âgées de 60 ans et plus	2020	20,2 % de la population couverte par la CNAH	20,6 %
Part des femmes	2020	52,7 % de la population couverte par la CNAH	52,6 %

\* Dernière année publiée par l'Insee  
\*\* En % de la population de Caen la mer pour l'ensemble des QPV  
Source : INSEE, recensement de la population et Caisse Nationale d'Assurance Maladie (CNAH)

MÉNAGES - FAMILLES	Dernière année disponible	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires
Étudiants	2020	11,7 % des allocataires CAF	7,2 %*
Personnes seules	2020	61,9 % des allocataires CAF	55,8 %
Couples sans enfant	2020	4,8 % des allocataires CAF	7,0 %
Familles monoparentales	2020	18,6 % des allocataires CAF	19,6 %
Couples avec enfant	2020	14,7 % des allocataires CAF	17,7 %
Couples avec 3 enfants et plus	2020	5,7 % des allocataires CAF	6,9 %
Enfants et jeunes de moins de 18 ans	2020	33,3 % de la population couverte par la CAF	34,0 %

\* Hors Colombelles  
Source : Caisse Nationale d'Allocations Familiales (CNAF)

PRÉCARITÉ - PAUVRETÉ	Dernière année disponible	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires
Ménages bénéficiant du RSA socle	2020	25,2 % des allocataires CAF	23,9 %
Ménages percevant la prime d'activité	2020	32,1 % des allocataires CAF	34,9 %
Ménages percevant une Allocation Adulte Handicapé (AAH)	2020	9,4 % des allocataires CAF	10,7 %

Source : Caisse Nationale d'Allocations Familiales (CNAF)

1

NIVEAU DE REVENUS	Dernière année disponible	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires*
Niveau de vie médian par unité de consommation	2017	12 790 €	13 316 €
Niveau de vie maximal des "10 % les plus pauvres"	2017	8 450 €	8 599 €
Pensions et retraites	2017	29,3 % des revenus disponibles	27,1 %
Prestations sociales	2017	26,1 % des revenus disponibles	26,9 %
Minima sociaux	2017	11,3 % des revenus disponibles	11,8 %
Ménages non imposés	2017	79,0 % des foyers fiscaux	79,8 %
Taux de pauvreté	2017	48,4 % des foyers fiscaux	44,2 %
Taux de bas revenus déclarés	2017	63,3 % des foyers fiscaux	64,3 %

Source : INSEE / DGRIP-CNAF-CNAH-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FLoSoFi) \* Estimation

LOGEMENTS SOCIAUX	Dernière année disponible	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires
Logements sociaux	2019	69,1 % des logements	81,1 %
Dont en collectif	2019	99,3 % des logements sociaux	96,1 %
Ancienneté du parc (logements sociaux construits avant 1974)	2019	89,5 % des logements sociaux	80,0 %
Taux de vacance dans le parc locatif social	2019	0,0 % des logements sociaux	3,1 %
Attributions de logements sociaux	2019	10,0 % des logements sociaux	7,9 %
Loyer médian dans le parc locatif social *	2019	315 €	335 €
Taille moyenne des ménages	2018	2,0 personnes	2,2
Logements en sous-occupation	2018	37,7 % des locataires dans le parc social	36,1 %
Personnes seules	2018	51,8 % des locataires dans le parc social	42,0 %
Familles monoparentales	2018	16,2 % des locataires dans le parc social	19,3 %
Ménages dont le revenu est inférieur à 20 % du plafond PLUS **	2018	31,9 % des locataires dans le parc social	31,4 %
Emménagements récents ***	2018	40,7 % des nouveaux locataires dans le parc social	43,1 %

\* Estimation pour l'ensemble des quartiers prioritaires / \*\* Prêt Locatif à Usage Social / \*\*\* Locataires emménagés depuis moins de 2 ans  
Source : UHS de Normandie, Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux (RLS) et Occupation du parc social (OPS) - AFDIEM Normandie - Fichiers fonciers

CHÔMAGE	Dernière année disponible	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires
Demandeurs d'emploi de catégorie ABC*	2020	257 personnes	4 584
Part des femmes	2020	53,3 % des demandeurs d'emploi catégories ABC	48,5 %
Jeunes chômeurs âgés de moins de 26 ans	2020	14,4 % des demandeurs d'emploi catégories ABC	15,6 %
Chômeurs seniors âgés de plus de 50 ans	2020	23,7 % des demandeurs d'emploi catégories ABC	21,0 %
Chômeurs de nationalité étrangère	2020	33,5 % des demandeurs d'emploi catégories ABC	25,4 %
Chômage de longue durée (plus d'un an)	2020	42,4 % des demandeurs d'emploi catégories ABC	46,2 %
Chômage de très longue durée (plus de 2 ans)	2020	24,9 % des demandeurs d'emploi catégories ABC	26,9 %

\* Catégorie ABC : ensemble des demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi  
Source : Pôle emploi

SANTÉ - PRÉCARITÉ	Année	Calvoire Saint-Pierre	Ensemble des quartiers prioritaires
Ménages bénéficiaires de la Complémentaire Santé Solaire (CSS)	2020	38,2 % de la population couverte par la CNAH	33,3 %

Source : Caisse Nationale d'Assurance Maladie (CNAH)

2

QUATRE-PAGES ANNUELS – INDICATEURS À L'ÉCHELLE EXACTE DES QPV

SOURCE : DONNÉES SUR LES QUARTIERS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE (INSEE)  
ET PARTENAIRES

# « LES PORTRAITS DE QUARTIERS »



**Caenlamer**  
NORMANDIE  
COMMUNAUTÉ URBAINE

Portraits de quartiers prioritaires  
de Caen la mer

## La Pierre Heuzé

Édition 2019

OBSERVATOIRE  
SOLIDARITÉS  
TERRITORIALES

Janvier 2020

Quartier situé sur la commune de CAEN

3 890 habitants en 2016, soit 1,5 % de la population de Caen la mer

**IRIS\* CONCERNÉS :**

- Pierre Heuzé Nord
- Pierre Heuzé Sud

Les données concernant la somme des 2 IRIS.

\*IRIS : Îlots Regroupés pour l'Information Statistique. Les IRIS ont été définies par l'INSEE pour diffuser les résultats du recensement de la population à une échelle infra-communale. Ils peuvent être assimilés à des quartiers.

DOCUMENT CONÇU AVEC LES DONNÉES DES ORGANISMES SUIVANTS :

- INSEE
- URS de Normandie
- CMI5
- DREAL de Normandie
- CNAH
- DGFR

NB : chaque indicateur est calculé au 1<sup>er</sup> janvier de l'année concernée.

REALISATION :



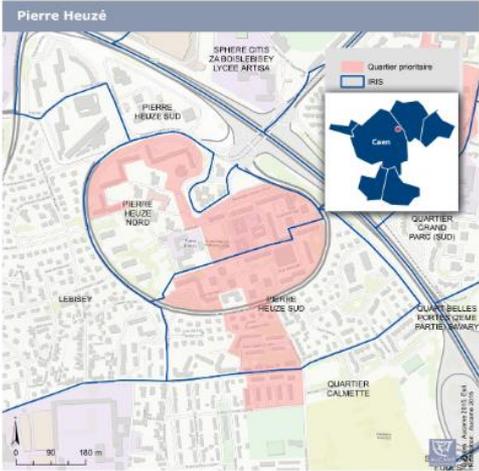
**AUCAME**  
Caen Normandie

*Ce territoire, agricole jusque dans les années 1970, tient son nom du fait de la présence d'une carrière de pierre de Caen qui appartenait à un nommé Pierre Heuzé. Le quartier s'est formé autour du lieu-dit du même nom. Tout comme le quartier du Chemin Vert ou encore Hérouville Saint-Clair, le quartier émerge suite à l'explosion démographique qu'a connue Caen dans les années 1950-1960. Il est en effet classé zone à urbaniser en priorité en 1960. Lors de leur installation en 1970, les premiers habitants lui donnèrent le surnom de « Rognon » du fait de la géographie du quartier qui, sur un plan, évoque la forme du petit organe vital qu'est le rein, également appelé rognon.*



Photos : Ville de Caen

Carte de situation du quartier



1



## Revenus & Précarité

**Niveau de revenus (2016)**

	Caen la mer	Normandie
Niveau de vie médian par unité de consommation	13 886 €	20 890 €
Niveau de vie maximal des "10 % les plus pauvres"	7 959 €	11 177 €
Écart de niveau de vie entre les "10 % les plus riches" et les "10 % les plus pauvres"	3,2	3,3
Taux de pauvreté	40,3 % des ménages fiscaux	14,0 %
Taux de bas revenus déclarés	55,8 % des ménages fiscaux	21,2 %
Prestations sociales	20,1 % des revenus disponibles	6,1 %
Minima sociaux	8,6 % des revenus disponibles	2,2 %

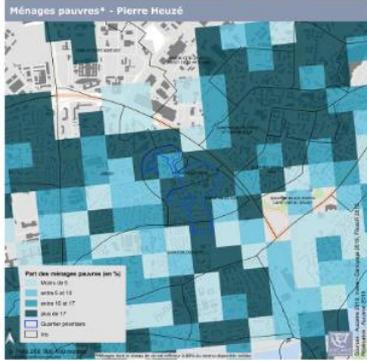
Sources : INSEE-DGFR-CNAH-CNAV-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FLOSoFi)

**Précarité - Pauvreté (2018)**

	Caen la mer	Normandie
Allocataires CAF	83,7 % des ménages	52,1 %
Allocataires étudiants	34,6 % des allocataires CAF	18,6 %
Ménages bénéficiant du RSA socle	18,8 % des allocataires CAF	11,8 %
Ménages percevant la prime d'activité (PPA)	17,4 % des allocataires CAF	22,4 %
Ménages dont le revenu est composé à 100 % de prestations sociales	18,4 % des allocataires CAF	13,6 %
Ménages percevant une aide au logement	86,2 % des allocataires CAF	63,2 %
Ménages percevant une Allocation Adulte Handicapé (AAH)	8,0 % des allocataires CAF	7,3 %
Ménages bénéficiaires de la CMUC	32,7 % de la population couverte par la CNAH	10,6 %

Sources : Caisse Nationale d'Allocations Familiales (CNAF) - Caisse Nationale d'Assurance Maladie (CNAM)

Ménages pauvres\* - Pierre Heuzé



5

**SIX-PAGES – PARUTION TOUS LES 2 ANS – QPV ET QVA À L'ÉCHELLE DES IRIS**

**SOURCE : BASES INFRA-COMMUNALES DU RECENSEMENT DE LA POPULATION (INSEE) ET PARTENAIRES**

# « UNE INFORMATION NON PARTAGÉE EST UNE INFORMATION MORTE ! »

(COLIN SUEUR – ANCIEN PRÉSIDENT DE L'AUCAME)



**LA DIFFUSION DES INFORMATIONS ALIMENTE LA RÉFLEXION ET LES TRAVAUX DES ACTEURS LOCAUX, MAIS LEUR COMPRÉHENSION N'EST PAS TOUJOURS FACILE.**

**L'AUCAME INTERVIENT RÉGULIÈREMENT AUPRÈS DES ACTEURS LOCAUX ET DANS LES QUARTIERS POUR PRÉSENTER DES DIAGNOSTICS ET FAVORISER L'APPROPRIATION DES INFORMATIONS.**

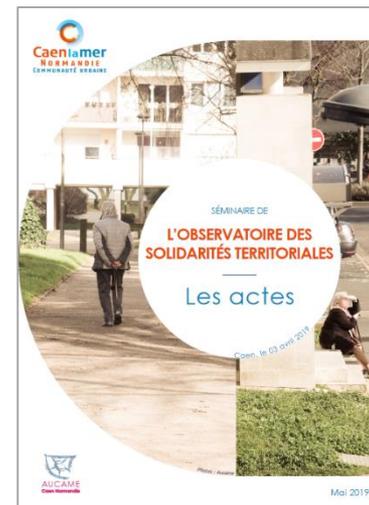
# INTERVENTIONS RÉALISÉES DEPUIS LA CRÉATION DE L'OBSERVATOIRE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES DE CAEN LA MER

- **COFIL POLITIQUE DE LA VILLE**
- **CONSEIL MUNICIPAL D'HÉROUVILLE SAINT-CLAIR**
- **SERVICES DE LA VILLE DE CAEN**
- **CONSEILS CITOYENS**
- **SÉMINAIRE DE L'OBSERVATION URBAINE (FNAU)**
- **IRTS NORMANDIE CAEN**
- **CAF DU CALVADOS (CADRES ET CENTRES SOCIO-CULTURELS)**
- **CCAS DE CAEN, FLEURY-SUR-ORNE ET COLOMBELLES**
- **40 ANS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE À HÉROUVILLE SAINT-CLAIR**
- **DIOCÈSE BAYEUX – LISIEUX...**



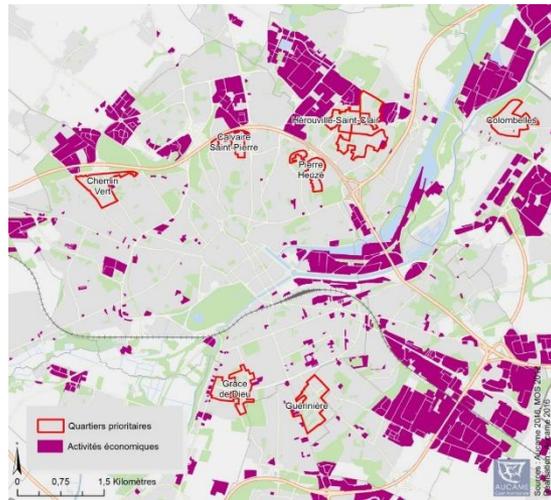
# ORGANISATION DE SÉMINAIRES DE L'OBSERVATOIRE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES DE CAEN LA MER

- **UN ÉVÈNEMENT ANNUEL POUR PRÉSENTER LES TRAVAUX DE L'OBSERVATOIRE (HORS COVID)**
- **UNE CENTAINE DE PARTICIPANTS PARMIS LES ACTEURS DE LA POLITIQUE DE LA VILLE**
- **UNE THÉMATIQUE EN MAJEUR POUR EXPLORER UN SUJET CONCERNANT LES QPV**
- **LE DERNIER SÉMINAIRE A EU LIEU EN AVRIL 2019 SUR LE THÈME DU « VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION DANS LES QPV » AVEC LA PARTICIPATION DU CGET (ANCT AUJOURD'HUI)**
- **LA PRISE DE CONSCIENCE INDUITE PAR CE SÉMINAIRE A CONDUIT À INTÉGRER DES ACTIONS SPÉCIFIQUES EN FAVEUR DES PERSONNES ÂGÉES VIVANT DANS LES QPV À L'OCCASION DE LA RENÉGOCIATION DU CONTRAT DE VILLE DE CAEN LA MER POUR 2020-2022**
- **LES DIAGNOSTICS RÉALISÉS ONT ÉGALEMENT SENSIBILISÉ LES ACTEURS PUBLICS SUR LES DIFFICULTÉS QUE RENCONTRENT LES FAMILLES MONOPARENTALES ET LES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP DANS LES QUARTIERS PRIORITAIRES**



# TRAVAUX SPÉCIFIQUES SUR L'ÉCONOMIE ET L'EMPLOI DANS LES QPV

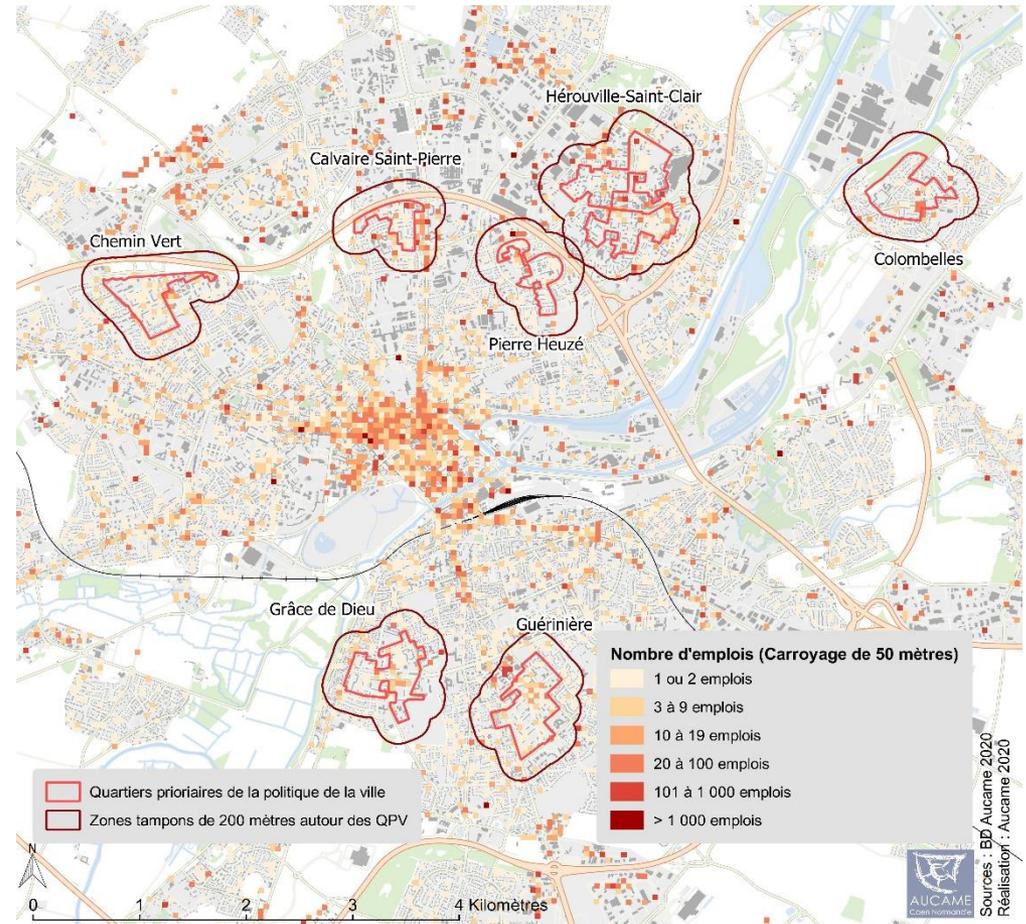
## ESPACES D'ACTIVITE ECONOMIQUE



**GÉOLOCALISATION DES  
ÉTABLISSEMENTS AVEC  
CONTRÔLE TERRAIN  
DANS LES QPV.**

**PERMET D'APPRÉCIER  
LE TISSU ÉCONOMIQUE ET  
L'EMPLOI DANS ET AUX ABORDS  
DES QUARTIERS PRIORITAIRES.**

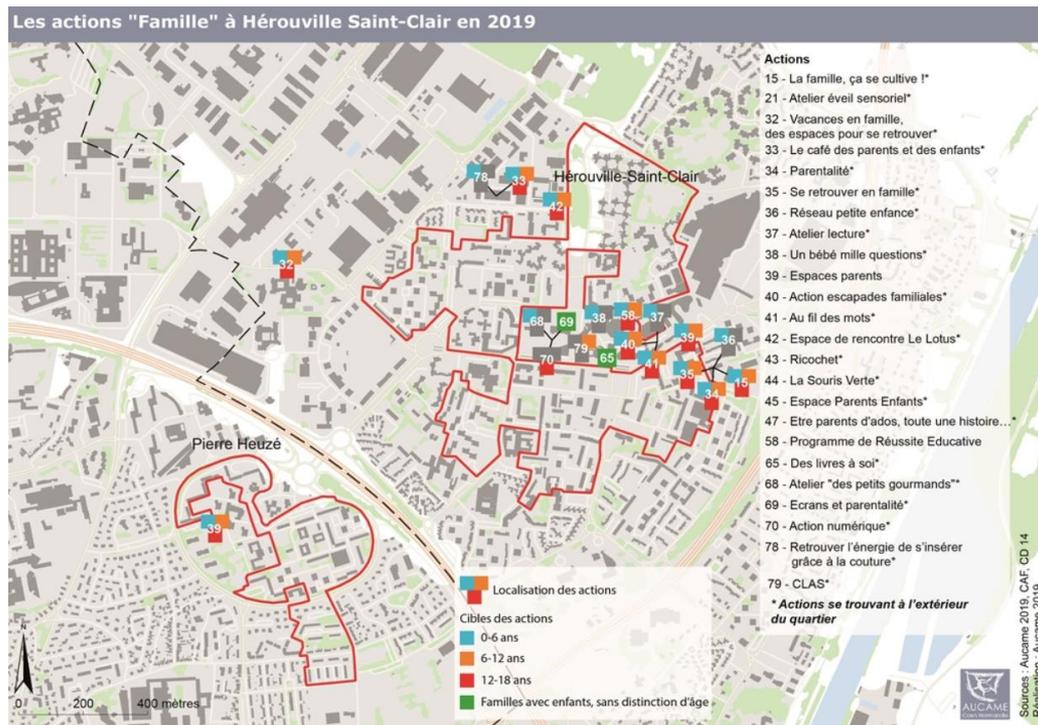
## EMPLOI DANS L'AGGLOMÉRATION DE CAEN



**UN SÉMINAIRE SPÉCIFIQUE SUR LE SUJET  
À L'AUTOMNE 2021 ?**

# ACCOMPAGNEMENT D'UN GROUPE DE TRAVAIL POUR MIEUX CIBLER ET ORIENTER LES « ACTIONS FAMILLES » DANS LES QPV

## INVENTAIRE, GÉOLOCALISATION ET DESCRIPTION DES ACTIONS DISPENSÉES DANS LES QPV POUR PROMOUVOIR LA PARENTALITÉ AUPRÈS DES FAMILLES





**Fiche-Action # 44 :**

Lieu Accueil Enfants Parents  
La Souris Verte





Nom de l'action :	Lieu Accueil Enfants Parents « La Souris Verte »
Public visé :	> 0 - 6 ans
Type d'action :	Accueil parents - enfants
Objectif(s) principal(aux) de l'action :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Favoriser la socialisation du jeune enfant. Soutenir la parentalité en offrant un lieu collectif d'échanges.</li> <li>• Favoriser la compréhension par les parents des besoins de leur enfant.</li> <li>• Sortir certains parents de leur isolement.</li> <li>• Prévenir les difficultés liées aux premières expériences de séparation de l'enfant et de ses parents.</li> <li>• Prévenir/précoce l'installation de dysfonctionnements dans la relation parents - enfants.</li> </ul>
Porteur du projet :	École des Parents et des Éducateurs du Calvados
Ses coordonnées :	15 avenue de Cambridge - 14200 Hérouville Saint-Clair 02 31 38 83 83 / secretariat@epe14.fr
Partenaire(s) associé(s) :	Centre socio-culturel CAF, RAAI, crèches, USDA Nord, Réseau parentalité petite enfance.
Champ géographique :	Agglomération caennaise
Chemin Vert :	Lieu physique où les habitants des QPV peuvent bénéficier de l'action : 1 rue du Bouvreuil - 14000 Caen
<b>Description de l'action :</b>	
La Souris Verte est un LAEP, lieu d'Accueil Enfants Parents. Elle accueille les parents et leurs enfants de moins de 6 ans.	
Période concernée :	Année 2019
Fréquence de l'action :	Ouverture 4 demi-journées par semaine : Lundi, mercredi, vendredi de 9h45 à 12h15 et le mardi de 14h à 17h30.
Site internet :	www.epe14.fr
Date de référence de la fiche :	2019

Réalisation & mise en page : Automne 2019  
Agence d'urbanisme de Caen Normandie Métropole  
21 rue de la Madeleine - 14000 CAEN / 02 31 86 94 00 / contact@ucaenm.fr

## CRÉATION D'UN ESPACE DÉDIÉ SUR LE SITE INTERNET DE L'AUCAME

# PRODUCTION DE QUATRE-PAGES « ACTIONS FAMILLES » POUR RELANCER L'ACTIVITÉ DU GROUPE DE TRAVAIL



Actions familles dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV)  
Indicateurs QPV de Caen la mer



Ensemble des QPV

Les QPV de Caen la mer



Indicateurs :  
périètre exact des QPV

INDICATEURS	Ensemble des QPV		Caen la mer
	2020	Évolution 2018-2020	Évolution 2018-2020
Personnes couvertes par la CAF	20 105	+ 2,6 %	
Population couverte par la CNAM	23 532	+ 2,9 %	

INDICATEURS	Année		
Logements sociaux <sup>1</sup>	2019		
Logements collectifs	2016		
Propriétaires	2016		45,0 %

<sup>1</sup>en % du nb total de logements. Sources : UHS de Normandie, INSEE, recensement de la population

INDICATEURS	Année	Ensemble des QPV	Caen la mer
Population étrangère	2016	15,5 %	3,9 %
Population immigrée	2016	18,1 %	5,8 %

Source : INSEE, recensement de la population

INDICATEURS	Année	Ensemble des QPV	Caen la mer
Niveau de vie	2017	13 316 €	21 220 €
Taux de pauvreté	2017	44,2 %	13,5 %
Taux de bas revenus déclarés	2017	64,3 %	21,1 %
Enfants bénéficiaires de la CZS <sup>2</sup>	2020	52,9 %	19,8 %

<sup>2</sup> Complémentaire Santé Solidaire. Sources : INSEE, FiLoSoFi - CNAM

DOCUMENT CONÇU AVEC LES DONNÉES DES ORGANISMES SUIVANTS :

- INSEE,
- UHS de Normandie,
- CNAF,
- CNAM.

NB : Les données sont du 1<sup>er</sup> janvier de l'année mentionnée.

Traitement AUCAME/observatoire des solidarités territoriales

RÉALISATION :



AUCAME  
Caen Normandie



Actions familles dispensées  
Ensemble des QPV

CARACTÉRISTIQUES DES ACTIONS FAMILLES

présentent des actions QPV au sein de

ment

ur des QPV

leur périmètre

interviennent dans un

asseurs QPV (2 en moyenne)

- Les actions sont surtout dispensées pour la petite enfance (39 %) et les familles sans distinction d'âges (37 %)
- Un nombre limité d'actions spécifiques

pour les préadolescents et les adolescents (7 %), souvent à distance des QPV

- Une grande diversité d'actions proposées, les formules les plus fréquentes étant :
  - » les groupes d'activités parents - enfants (24 %),
  - » l'accueil parents - enfants (16 %),
  - » les lieux d'écoute et de parole (12 %),
  - » les groupes d'échange et de parole de parents (16 %)
- Une seule formule n'existe pas, l'écoute et accompagnement téléphonique

LOCALISATION DES ACTIONS



PUBLIC VISÉ PAR LES ACTIONS





Le 30 juin 2021 !!!

# MERCI POUR VOTRE ATTENTION !



<https://www.aucame.fr/catalogue/observatoire-des-solidarites-territoriales-19.html>